

入学をご検討の皆様へ

情報科学芸術大学院大学（IAMAS）

学生寮RISTの県営住宅ソピアフラッツへの移行について

当学の学生寮RISTは、段階的に、当学に隣接する県営住宅ソピアフラッツ（特別賃貸住宅）の空き住戸（単身用、1DK）にその機能を移行します。

つきましては、令和6年度入学生から以下のとおり移行を進めることとしますので、あらかじめご承知ください。

記

1 令和6年度入学生の取扱い

- ・ 学生寮RIST又はソピアフラッツの入居希望者の中から、**抽選で入居者を決定**します。
- ・ 各施設の入居上限数は、以下のとおりです。
 - (1) 学生寮RIST 両施設の入居希望者の合計から12名を減じた人数
※入居可能戸数が上記より少ない場合は、その数
 - (2) ソピアフラッツ 12名
- ・ 入居上限数に達していない場合、ソピアフラッツの抽選に漏れた者は学生寮RISTに、学生寮RISTの抽選に漏れた者はソピアフラッツに入居できます。

2 学生寮RISTとソピアフラッツの概要

- ・ 詳細は、下記のWebサイトをご覧ください。

(1) 学生寮RIST

<https://www.iamas.ac.jp/facility/rist/>

(2) 県営住宅ソピアフラッツ（特別賃貸住宅）【参考】

<https://www.softopia.info/rental-house/>

※ Webサイトは、岐阜県県営住宅条例による入居の許可の場合を掲載しています。当学学生がソピアフラッツに入居する場合には、次の比較表を参照してください。



(参考) 学生寮R I S Tとソピアフラッツの比較表

	学生寮R I S T	ソピアフラッツ
所在地 (IAMASとの距離)	大垣市藤江町1丁目1-7 【4階建】(約1.1km)	大垣市今宿6-52-18 ワークショップ24内8~10階 (当学と同じ建物内、近接)
管 理	管理人(住込み)に委託	指定管理者に委託
竣 工	平成9年3月	平成14年3月
間 取 り	1K	1DK
敷 金	なし	なし
月ごとの負担	家 賃 22,800円 自治会費 2,917円 (年額 35,000円) インターネット回線※ 4,950円 計 30,667円 ※インターネット回線は例です。	家 賃 29,700円 共用部管理費 4,000円 インターネット回線 0円 計 33,700円
専用駐車場	あり(無料)	なし※ ※車を所有されている方は、原則として学生寮RISTを選択してください。
連帯保証人	1名	不要
設 備	Webサイトを参照	Webサイトに案内のほか、エアコン、ベッド、照明、カーテン
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・現在、玄関のインターホンが故障しており、修繕の予定はありません。 ・今後、大規模修繕は実施しません。 ・IAMASの学生、職員、交換留学生、管理人以外の入居者はありません。 	<ul style="list-style-type: none"> ・ソピアフラッツは、ソフトピアジャパンセンター等で勤務する者等を対象とした住宅であり、入居者は学生だけではありません。 ・入居後に、住民票の提出が必要です。

※ どちらの住宅も、卒業、休学又は退学に伴い退去する必要があります。

※ どちらの住宅も、入居者に起因する破損・汚損は、自己負担で原形復旧する必要があります。

ソピアフラッツは、喫煙者には、通常の清掃代に加えて、退去時に6万円程度の負担を求めます。

※ ソピアフラッツの家賃は、岐阜県県営住宅条例に基づく改定により、変動する場合があります。